

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432

432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyugorod@ulgk.ru](mailto:uyugorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Лен. Комсомола, 26  
За 2019 год.

Площадь МКД – 9587,02 м<sup>2</sup>, в том числе:  
Абонируемая площадь МКД – 9385,72 м<sup>2</sup>  
Площадь нежилых помещений: 201,3 м<sup>2</sup>

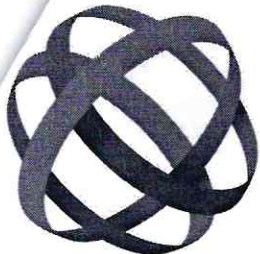
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	298740,46	298740,46
2	Содержание мусоропроводов	77765,32	77765,32
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	232523,17	232523,17
4	Содержание электрооборудования	74686,11	74686,11
5	Содержание систем вентиляции	7700,17	7700,17
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	7700,17	7700,17
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	26948,44	26948,44
8	Уборка лестничных клеток	130122,01	130122,01
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7700,54	7700,54
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	73914,38	73914,38
11	Обслуживание лифтов	223284,75	223284,75
12	Техническое освидетельствование лифтов	7700,17	7700,17
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	42347,35	42347,35
14	Страхование опасных объектов	3079,16	3079,16
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	27718,60	27718,60
16	Организация мест накопления бытовых отходов	770,47	770,47
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	129349,77	129349,77
18	Управление многоквартирным домом	240223,72	240223,72
19	Текущий ремонт	323378,45	113358,00
	Итого содержание	1 935 653,21	1 725 632,76

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 317 194,12 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: проспект Созидателей,4  
За 2019 год.

Абонируемая площадь МКД –13695,54м<sup>2</sup>

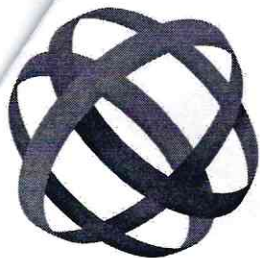
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	425105,80	425105,80
2	Содержание мусоропроводов	110659,80	110659,80
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	330880,35	330880,35
4	Содержание электрооборудования	106276,44	106276,44
5	Содержание систем вентиляции	10956,86	10956,86
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	10956,86	10956,86
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	38346,78	38346,78
8	Уборка лестничных клеток	185162,22	185162,22
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	10956,94	10956,94
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	105180,09	105180,09
11	Обслуживание лифтов	317733,44	317733,44
12	Техническое освидетельствование лифтов	10957,01	10957,01
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	60260,41	60260,41
14	Страхование опасных объектов	4381,14	4381,14
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	39443,49	39443,49
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1095,73	1095,73
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	184065,43	184065,43
18	Управление многоквартирным домом	341837,06	341837,06
19	Текущий ремонт	438253,28	265880,00
	Итого содержание	2 732 509,13	2 560 135,85

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 421 299,95руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский,18  
За 2019 год.

Площадь МКД – 6016,07 м2, в том числе:  
Абонируемая площадь МКД –5691,37м2  
Площадь нежилых помещений: 324,7м2

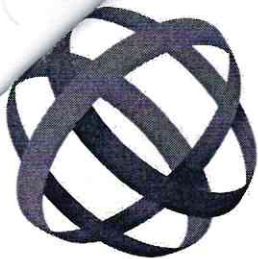
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	183830,14	183830,14
2	Содержание мусоропроводов	48604,36	48604,36
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	145330,94	145330,94
4	Содержание электрооборудования	46679,31	46679,31
5	Содержание систем вентиляции	4812,34	4812,34
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	4812,34	4812,34
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	16843,24	16843,24
8	Уборка лестничных клеток	84216,62	84216,62
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	4812,57	4812,57
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46197,24	46197,24
11	Обслуживание лифтов	139557,13	139557,13
12	Техническое освидетельствование лифтов	4812,33	4812,33
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	26467,64	26467,64
14	Страхование опасных объектов	1924,49	1924,49
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	17324,18	17324,18
16	Организация мест накопления бытовых отходов	481,30	481,30
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	14437,38	14437,38
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	80847,08	80847,08
19	Управление многоквартирным домом	150144,23	150144,23
20	Текущий ремонт	144369,36	107326,00
	Итого содержание	1 166 504,22	1 129 460,86

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 200 304,54 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Академика Филатова,3  
За 2019 год.

Абонируемая площадь МКД –17749,56м<sup>2</sup>

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	482078,22	482078,22
2	Содержание мусоропроводов	125488,70	125488,70
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	375224,75	375224,75
4	Содержание электрооборудования	120520,76	120520,76
5	Содержание систем вентиляции	12425,25	12425,25
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	12425,25	12425,25
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	43485,46	43485,46
8	Уборка лестничных клеток	209978,75	209978,75
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	12425,60	12425,60
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	119277,01	119277,01
11	Обслуживание лифтов	360316,46	360316,46
12	Техническое освидетельствование лифтов	12426,13	12426,13
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	68335,99	68335,99
14	Страхование опасных объектов	4967,53	4967,53
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	44727,85	44727,85
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1241,04	1241,04
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	208732,93	208732,93
18	Управление многоквартирным домом	387649,61	387649,61
19	Текущий ремонт	683362,17	361556,00
	Итого содержание	<b>3 285 089,46</b>	<b>2 963 283,29</b>

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 596 803,84руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 26  
За 2019 год.

Абонируемая площадь МКД – 9600,9 м<sup>2</sup>

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	252695,91	252695,91
2	Содержание мусоропроводов	77575,12	77575,12
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	231958,07	231958,07
4	Содержание электрооборудования	74503,20	74503,20
5	Содержание систем вентиляции	7681,36	7681,36
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	7681,36	7681,36
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	26883,13	26883,13
8	Уборка лестничных клеток	129804,48	129804,48
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7681,36	7681,36
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	73734,00	73734,00
11	Обслуживание лифтов	222740,48	222740,48
12	Техническое освидетельствование лифтов	7681,97	7681,97
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	42244,88	42244,88
14	Страхование опасных объектов	3071,71	3071,71
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	27650,78	27650,78
16	Организация мест накопления бытовых отходов	767,30	767,30
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	129034,49	129034,49
18	Управление многоквартирным домом	239638,64	239638,64
19	Текущий ремонт	230421,60	166382,00
	<b>Итого содержание</b>	<b>1 793 449,84</b>	<b>1 729 410,24</b>

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 377 260,46 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

  
Автаева И.Н.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5  
За 2019 год.

Площадь МКД – 9622,49 м2, в том числе:  
Абонируемая площадь МКД – 9528,79 м2  
Площадь нежилых помещений: 93,7 м2

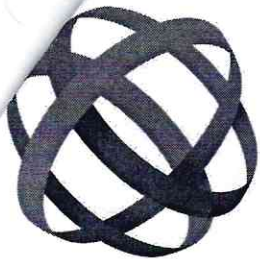
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	298681,50	298681,50
2	Содержание мусоропроводов	77749,35	77749,35
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	232478,44	232478,44
4	Содержание электрооборудования	74671,00	74671,00
5	Содержание систем вентиляции	7698,32	7698,32
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7698,32	7698,32
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	26943,41	26943,41
8	Уборка лестничных клеток	130097,28	130097,28
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7698,47	7698,47
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	73900,59	73900,59
11	Обслуживание лифтов	223241,75	223241,75
12	Техническое освидетельствование лифтов	7698,63	7698,63
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	42339,64	42339,64
14	Страхование опасных объектов	3078,30	3078,30
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	27713,51	27713,51
16	Организация мест накопления бытовых отходов	769,36	769,36
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	129324,31	129324,31
18	Управление многоквартирным домом	240177,23	240177,23
19	Текущий ремонт	461879,52	189993,00
	Итого содержание	2 073 838,93	1 801 952,41

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 343 092,63руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 27  
За 2019 год.

Площадь МКД – 16093,72 м2, в том числе:  
Абонируемая площадь МКД – 16022,62 м2  
Площадь нежилых помещений: 71,1 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	158845,21	158845,21
2	Содержание мусоропроводов	48763,67	48763,67
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	145766,83	145766,83
4	Содержание электрооборудования	46832,8	46832,8
5	Содержание систем вентиляции	4828,65	4828,65
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	4828,63	4828,63
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	16898,78	16898,78
8	Уборка лестничных клеток	81595,37	81595,37
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	4829,06	4829,06
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46349,46	46349,46
11	Обслуживание лифтов	140015,45	140015,45
12	Техническое освидетельствование лифтов	4828,75	4828,75
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	26555,06	26555,06
14	Страхование опасных объектов	1930,78	1930,78
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	17381,60	17381,60
16	Организация мест накопления бытовых отходов	482,00	482,00
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	81110,95	81110,95
18	Управление многоквартирным домом	150637,21	150637,21
19	Текущий ремонт	159328,31	49491,00
	Итого содержание	1 141 808,57	1 031 971,26

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 433 424,71 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Карбышева, 5  
За 2019 год.

Абонируемая площадь МКД – 5 785,4 м<sup>2</sup>

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	179591,60	179591,60
2	Содержание мусоропроводов	46749,68	46749,68
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	139785,29	139785,29
4	Содержание электрооборудования	44898,38	44898,38
5	Содержание систем вентиляции	4629,12	4629,12
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	4629,12	4629,12
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	16199,93	16199,93
8	Уборка лестничных клеток	78224,32	78224,32
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	4629,66	4629,66
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	44434,64	44434,64
11	Обслуживание лифтов	134231,04	134231,04
12	Техническое освидетельствование лифтов	4629,12	4629,12
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	25457,30	25457,30
14	Страхование опасных объектов	1851,44	1851,44
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	16662,48	16662,48
16	Организация мест накопления бытовых отходов	462,81	462,81
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	77760,72	77760,72
18	Управление многоквартирным домом	144414,31	144414,31
19	Текущий ремонт	231432,80	10791,00
	Итого содержание	1 200 673,76	980 031,96

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 192 271,17 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию  
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Новосондецкий, 9  
За 2019 год.

Площадь МКД – 6036,64 м2, в том числе:  
Абонируемая площадь МКД – 5703,24 м2  
Площадь нежилых помещений: 333,4 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2019г., руб.	Выполнено работ в 2019г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	184478,35	184478,35
2	Содержание мусоропроводов	48775,79	48775,79
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	145844,54	145844,54
4	Содержание электрооборудования	46843,78	46843,78
5	Содержание систем вентиляции	4829,64	4829,64
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	4829,64	4829,64
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	16902,32	16902,32
8	Уборка лестничных клеток	84513,19	84513,19
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	4829,79	4829,79
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46360,24	46360,24
11	Обслуживание лифтов	140048,58	140048,58
12	Техническое освидетельствование лифтов	4829,64	4829,64
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	26560,74	26560,74
14	Страхование опасных объектов	1931,57	1931,57
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	17384,92	17384,92
16	Организация мест накопления бытовых отходов	482,83	482,83
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	14488,05	14488,05
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	81130,60	81130,60
19	Управление многоквартирным домом	150673,95	150673,95
20	Текущий ремонт	144878,31	102056,00
	Итого содержание	1 170 616,47	1 127 794,16

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2019г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 208 392,42 руб.

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

*Толы Тюрюшева В.А. 19.03.2020*