

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Новосондецкий,9
За 2020 год.

Площадь МКД – 6036,64 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД –5703,24м2
Площадь нежилых помещений: 333,4м2

Таблица 1

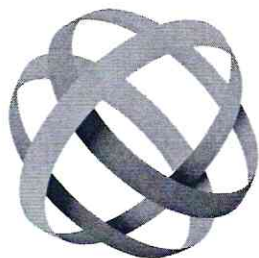
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	276 719,49	276 719,49
2	Содержание мусоропроводов	73 164,17	73 164,17
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	218 768,28	218 768,28
4	Содержание электрооборудования	70 266,21	70 266,21
5	Содержание систем вентиляции	7 244,52	7 244,52
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 244,52	7 244,52
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 353,73	25 353,73
8	Уборка лестничных клеток	126 770,76	126 770,76
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7 244,75	7 244,75
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 540,88	69 540,88
11	Обслуживание лифтов	210 074,40	210 074,40
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 244,52	7 244,52
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 841,45	39 841,45
14	Страхование опасных объектов	2 897,23	2 897,23
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 077,63	26 077,63
16	Организация мест накопления бытовых отходов	724,19	724,19
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 732,24	21 732,24
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 696,84	121 696,84
19	Управление многоквартирным домом	226 012,54	226 012,54
20	Текущий ремонт	217 319,04	84 959,00
	Итого содержание	1 755 937,39	1 623 577,35

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 216 134,98 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

Евг. Барышева В. А.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Карбышева, 5
За 2020 год.

Абонируемая площадь МКД – 5 785,59 м²



Таблица 1

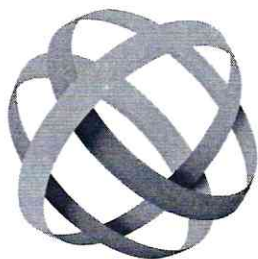
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	269 376,61	269 376,61
2	Содержание мусоропроводов	70 122,00	70 122,00
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	209 669,52	209 669,52
4	Содержание электрооборудования	67 344,93	67 344,93
5	Содержание систем вентиляции	6 943,32	6 943,32
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	6 943,32	6 943,32
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	24 298,80	24 298,80
8	Уборка лестничных клеток	117 331,92	117 331,92
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	6 944,15	6 944,15
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	66 649,32	66 649,32
11	Обслуживание лифтов	201 338,52	201 338,52
12	Техническое освидетельствование лифтов	6 943,32	6 943,32
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	38 184,36	38 184,36
14	Страхование опасных объектов	2 777,05	2 777,05
15	Обслуживание общедомовых узлов учета	24 992,76	24 992,76
16	Организация мест накопления бытовых отходов	694,33	694,33
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	116 636,41	116 636,41
18	Управление многоквартирным домом	216 613,08	216 613,08
19	Текущий ремонт	347 135,40	436 592,00
	Итого содержание	1 800 939,12	1 890 395,72

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 254 751,12 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

И.С.Р.


Автаева И.Н.




ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Лен. Комсомола, 26
За 2020 год.

Площадь МКД – 9625,02 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 9385,72 м2
Площадь нежилых помещений: 239,3 м2

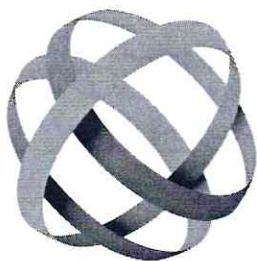
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	448 140,96	448 140,96
2	Содержание мусоропроводов	116 655,71	116 655,71
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	348 808,54	348 808,54
4	Содержание электрооборудования	112 036,73	112 036,73
5	Содержание систем вентиляции	11 551,08	11 551,08
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 551,08	11 551,08
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 425,31	40 425,31
8	Уборка лестничных клеток	195 196,16	195 196,16
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 551,66	11 551,66
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 879,15	110 879,15
11	Обслуживание лифтов	334 949,88	334 949,88
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 551,08	11 551,08
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 525,36	63 525,36
14	Страхование опасных объектов	4 618,80	4 618,80
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 580,83	41 580,83
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 155,66	1 155,66
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	194 037,73	194 037,73
18	Управление многоквартирным домом	360 360,00	360 360,00
19	Текущий ремонт	485 100,55	614 396,00
	Итого содержание	2 903 676,27	3 032 971,72

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 408 740,18 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»


Автаева И.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Академика Филатова,3
За 2020 год.

Абонируемая площадь МКД –17749,69м2

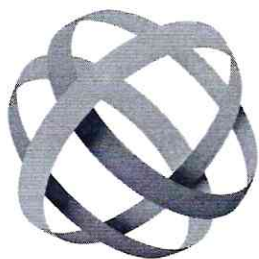
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	826 422,99	826 422,99
2	Содержание мусоропроводов	215 124,25	215 124,25
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	643 244,78	643 244,78
4	Содержание электрооборудования	206 607,95	206 607,95
5	Содержание систем вентиляции	21 300,61	21 300,61
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	21 300,58	21 300,58
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	74 546,95	74 546,95
8	Уборка лестничных клеток	359 964,92	359 964,92
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	21 301,17	21 301,17
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	204 475,51	204 475,51
11	Обслуживание лифтов	617 687,57	617 687,57
12	Техническое освидетельствование лифтов	21 302,08	21 302,08
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	117 147,99	117 147,99
14	Страхование опасных объектов	8 515,64	8 515,64
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	76 676,41	76 676,41
16	Организация мест накопления бытовых отходов	2 127,65	2 127,65
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	357 829,25	357 829,25
18	Управление многоквартирным домом	664 544,69	664 544,69
19	Текущий ремонт	1 171 482,36	1 176 871,00
	Итого содержание	5 631 603,35	5 636 991,99

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 767 801,77руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 26
За 2020 год.

Абонируемая площадь МКД – 9600,9м²

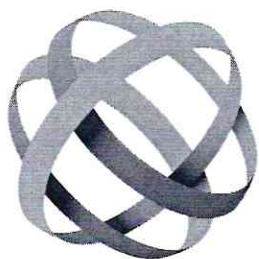
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	379 043,88	379 043,88
2	Содержание мусоропроводов	116 362,68	116 362,68
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	347 937,14	347 937,14
4	Содержание электрооборудования	111 754,82	111 754,82
5	Содержание систем вентиляции	11 522,04	11 522,04
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 522,04	11 522,04
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 324,69	40 324,69
8	Уборка лестничных клеток	194 706,72	194 706,72
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 522,04	11 522,04
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 601,01	110 601,01
11	Обслуживание лифтов	334 110,73	334 110,73
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 522,96	11 522,96
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 367,33	63 367,33
14	Страхование опасных объектов	4 607,50	4 607,50
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 476,19	41 476,19
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 150,90	1 150,90
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 551,73	193 551,73
18	Управление многоквартирным домом	359 457,96	359 457,96
19	Текущий ремонт	345 632,40	417 892,00
	Итого содержание	2 690 174,76	2 762 434,36

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 511 222,45руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 27
За 2020 год.

Площадь МКД – 16094,21 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 16023,11 м2
Площадь нежилых помещений: 71,1 м2

Таблица 1

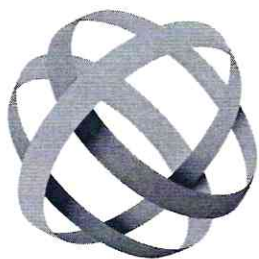
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	635 388,69	635 388,69
2	Содержание мусоропроводов	195 057,04	195 057,04
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	583 245,65	583 245,65
4	Содержание электрооборудования	187 333,44	187 333,44
5	Содержание систем вентиляции	19 314,82	19 314,82
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	19 314,82	19 314,82
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	67 595,79	67 595,79
8	Уборка лестничных клеток	326 385,45	326 385,45
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	19 316,59	19 316,59
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	185 399,99	185 399,99
11	Обслуживание лифтов	560 068,60	560 068,60
12	Техническое освидетельствование лифтов	19 315,28	19 315,28
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	106 221,68	106 221,68
14	Страхование опасных объектов	7 723,40	7 723,40
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	69 527,27	69 527,27
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 928,06	1 928,06
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	324 447,65	324 447,65
18	Управление многоквартирным домом	602 556,12	602 556,12
19	Текущий ремонт	637 320,94	570 473,00
	Итого содержание	4 567 461,28	4 500 613,34

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 672 807,57руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

Председатель совета МКД А. Давыдов



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: проспект Созидателей,4
За 2020 год.

Абонируемая площадь МКД –13696,44м²

Таблица 1

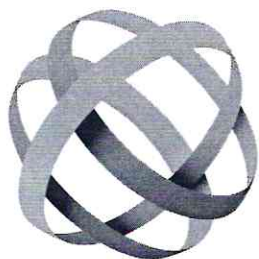
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	637 676,52	637 676,52
2	Содержание мусоропроводов	165 994,35	165 994,35
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	496 334,45	496 334,45
4	Содержание электрооборудования	159 419,11	159 419,11
5	Содержание систем вентиляции	16 435,75	16 435,75
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	16 435,75	16 435,75
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	57 521,74	57 521,74
8	Уборка лестничных клеток	277 751,10	277 751,10
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	16 435,87	16 435,87
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	157 774,56	157 774,56
11	Обслуживание лифтов	476 613,50	476 613,50
12	Техническое освидетельствование лифтов	16 435,99	16 435,99
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	90 393,14	90 393,14
14	Страхование опасных объектов	6 571,93	6 571,93
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	59 166,86	59 166,86
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 643,64	1 643,64
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	276 105,91	276 105,91
18	Управление многоквартирным домом	512 769,95	512 769,95
19	Текущий ремонт	657 398,32	673 485,00
	Итого содержание	4 098 878,44	4 114 965,12

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 556 238,52 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

12.03.2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский,18
За 2020 год.

Площадь МКД – 6015,39 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД –5690,69м2
Площадь нежилых помещений: 324,7м2

Таблица 1

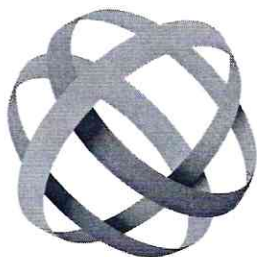
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	275 745,18	275 745,18
2	Содержание мусоропроводов	72 906,57	72 906,57
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	217 996,40	217 996,40
4	Содержание электрооборудования	70 019,04	70 019,04
5	Содержание систем вентиляции	7 218,48	7 218,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 218,48	7 218,48
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 264,87	25 264,87
8	Уборка лестничных клеток	126 324,90	126 324,90
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7 218,82	7 218,82
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 295,84	69 295,84
11	Обслуживание лифтов	209 335,68	209 335,68
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 218,46	7 218,46
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 701,46	39 701,46
14	Страхование опасных объектов	2 886,81	2 886,81
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	25 986,26	25 986,26
16	Организация мест накопления бытовых отходов	721,95	721,95
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 656,04	21 656,04
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 270,64	121 270,64
19	Управление многоквартирным домом	225 216,41	225 216,41
20	Текущий ремонт	216 554,04	109 073,00
	Итого содержание	1 749 756,33	1 642 275,29

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 228 689,75руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

Председатель МКД г.п. Новосондецкий Т.С.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5
За 2020 год.

Площадь МКД – 9622,49 м2, в том числе:

Абонируемая площадь МКД – 9528,79 м2

Площадь нежилых помещений: 93,7 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	448 022,25	448 022,25
2	Содержание мусоропроводов	116 624,00	116 624,00
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	348 717,63	348 717,63
4	Содержание электрооборудования	112 006,54	112 006,54
5	Содержание систем вентиляции	11 547,48	11 547,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 547,48	11 547,48
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 415,11	40 415,11
8	Уборка лестничных клеток	195 145,96	195 145,96
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 547,70	11 547,70
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 850,86	110 850,86
11	Обслуживание лифтов	334 862,64	334 862,64
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 547,96	11 547,96
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 509,45	63 509,45
14	Страхование опасных объектов	4 617,50	4 617,50
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 570,30	41 570,30
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 153,98	1 153,98
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 986,46	193 986,46
18	Управление многоквартирным домом	360 265,83	360 265,83
19	Текущий ремонт	692 819,28	800 077,00
	Итого содержание	3 110 758,41	3 218 016,13

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2020г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 483 066,92руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н