

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 26
За 2022 год.

Абонируемая площадь МКД – 9600,9м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	383 466,45	383 466,45
2	Содержание мусоропроводов	116 309,31	116 309,31
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	358 119,20	358 119,20
4	Содержание электрооборудования	114 193,79	114 193,79
5	Содержание систем вентиляции	11 516,79	11 516,79
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 516,77	11 516,77
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 880,65	40 880,65
8	Уборка лестничных клеток	198 639,27	198 639,27
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 708,04	11 708,04
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	111 891,81	111 891,81
11	Обслуживание лифтов	333 958,55	333 958,55
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 517,10	11 517,10
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 338,32	63 338,32
14	Страхование опасных объектов	4 605,23	4 605,23
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	42 031,45	42 031,45
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 150,27	1 150,27
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 464,14	193 464,14
18	Управление многоквартирным домом	433 559,58	433 559,58
19	Текущий ремонт	850 853,44	941 673,00
	Итого содержание	3 292 720,16	3 383 539,72

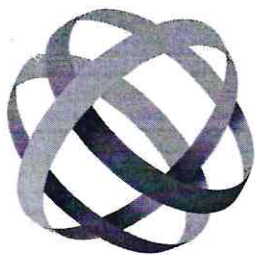
Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 554 485,66руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»


Автаева И.Н.




Зинищев С.А.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432

432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 18
За 2022 год.

Площадь МКД – 6015,39 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 5690,69 м2
Площадь нежилых помещений: 324,7 м2

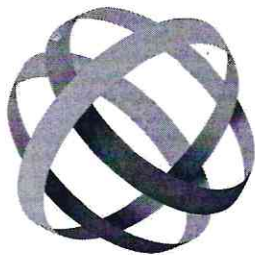
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	304 618,62	304 618,62
2	Содержание мусоропроводов	72 906,56	72 906,56
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	246 871,01	246 871,01
4	Содержание электрооборудования	70 019,03	70 019,03
5	Содержание систем вентиляции	7 218,48	7 218,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 218,48	7 218,48
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 264,86	25 264,86
8	Уборка лестничных клеток	198 509,58	198 509,58
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	21 655,80	21 655,80
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 295,70	69 295,70
11	Обслуживание лифтов	209 335,92	209 335,92
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 218,00	7 218,00
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 701,46	39 701,46
14	Страхование опасных объектов	2 886,82	2 886,82
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	25 986,27	25 986,27
16	Организация мест накопления бытовых отходов	721,76	721,76
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 656,04	21 656,04
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 271,00	121 271,00
19	Управление многоквартирным домом	369 585,65	369 585,65
20	Текущий ремонт	216 554,04	179 809,00
	Итого содержание	2 038 495,08	2 001 750,04

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 250 195, 14 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Новосондецкий, 9
За 2022 год.

Площадь МКД – 6043,24 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 5709,84 м2
Площадь нежилых помещений: 333,4 м2

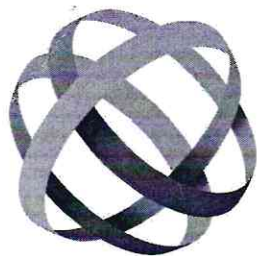
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	306 029,62	306 029,62
2	Содержание мусоропроводов	73 244,32	73 244,32
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	248 014,66	248 014,66
4	Содержание электрооборудования	70 343,38	70 343,38
5	Содержание систем вентиляции	7 252,44	7 252,44
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 252,44	7 252,44
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 381,44	25 381,44
8	Уборка лестничных клеток	199 428,25	199 428,25
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	21 756,00	21 756,00
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 616,97	69 616,97
11	Обслуживание лифтов	210 304,21	210 304,21
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 252,32	7 252,32
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 885,24	39 885,24
14	Страхование опасных объектов	2 900,11	2 900,11
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 106,17	26 106,17
16	Организация мест накопления бытовых отходов	725,21	725,21
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 756,00	21 756,00
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 830,27	121 830,27
19	Управление многоквартирным домом	371 297,03	371 297,03
20	Текущий ремонт	217 556,64	442 626,00
	Итого содержание	2 047 932,72	2 273 002,08

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 314 188,31 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Лен. Комсомола, 26
За 2022 год.

Площадь МКД – 9625,03 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 9385,73 м2
Площадь нежилых помещений: 239,3 м2

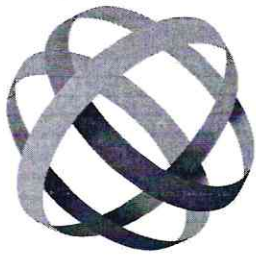
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	494 341,72	494 341,72
2	Содержание мусоропроводов	116 655,76	116 655,76
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	395 008,75	395 008,75
4	Содержание электрооборудования	112 036,81	112 036,81
5	Содержание систем вентиляции	11 551,08	11 551,08
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 551,08	11 551,08
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 426,50	40 426,50
8	Уборка лестничных клеток	310 696,76	310 696,76
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	34 650,60	34 650,60
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 879,14	110 879,14
11	Обслуживание лифтов	334 950,84	334 950,84
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 551,56	11 551,56
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 525,42	63 525,42
14	Страхование опасных объектов	4 618,22	4 618,22
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 580,82	41 580,82
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 154,79	1 154,79
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	194 038,49	194 038,49
18	Управление многоквартирным домом	591 361,62	591 361,62
19	Текущий ремонт	485 100,72	384 150,00
	Итого содержание	3 365 680,68	3 264 729,96

1. Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 527 799,63 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Академика Филатова,3
За 2022 год.

Абонируемая площадь МКД –17748,33 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	912 172,94	912 172,94
2	Содержание мусоропроводов	215 255,12	215 255,12
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	728 883,03	728 883,03
4	Содержание электрооборудования	206 733,73	206 733,73
5	Содержание систем вентиляции	21 313,87	21 313,87
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	21 313,56	21 313,56
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	74 593,82	74 593,82
8	Уборка лестничных клеток	573 307,71	573 307,71
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	63 938,19	63 938,19
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	204 598,97	204 598,97
11	Обслуживание лифтов	618 062,03	618 062,03
12	Техническое освидетельствование лифтов	21 314,99	21 314,99
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	117 219,54	117 219,54
14	Страхование опасных объектов	8 520,30	8 520,30
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	76 723,66	76 723,66
16	Организация мест накопления бытовых отходов	2 128,65	2 128,65
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	358 046,37	358 046,37
18	Управление многоквартирным домом	1 091 197,84	1 091 197,84
19	Текущий ремонт	1 172 192,11	1 433 363,00
	Итого содержание	6 487 516,43	6 748 687,32

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 1 060 955,33 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 27
За 2022 год.

Площадь МКД – 16093,50 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 16022,4 м²
Площадь нежилых помещений: 71,1 м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	712 620,84	712 620,84
2	Содержание мусоропроводов	195 052,70	195 052,70
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	660 478,11	660 478,11
4	Содержание электрооборудования	187 328,61	187 328,61
5	Содержание систем вентиляции	19 314,12	19 314,12
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	19 314,12	19 314,12
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	67 593,90	67 593,90
8	Уборка лестничных клеток	519 499,31	519 499,31
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	57 938,04	57 938,04
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	185 395,03	185 395,03
11	Обслуживание лифтов	560 053,69	560 053,69
12	Техническое освидетельствование лифтов	19 315,32	19 315,32
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	106 219,62	106 219,62
14	Страхование опасных объектов	7 722,53	7 722,53
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	69 524,95	69 524,95
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 927,83	1 927,83
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	324 441,46	324 441,46
18	Управление многоквартирным домом	988 784,32	988 784,32
19	Текущий ремонт	1 158 731,98	1 018 480,00
	Итого содержание	5 861 256,48	5 721 004,50

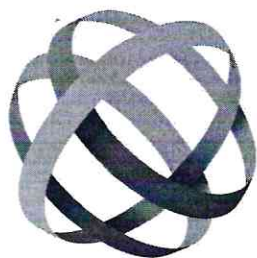
Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 865 944,09 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»



Автаева И.Н.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5
За 2022 год.

Площадь МКД – 9622,53 м2, в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 9528,83 м2
Площадь нежилых помещений: 93,7 м2

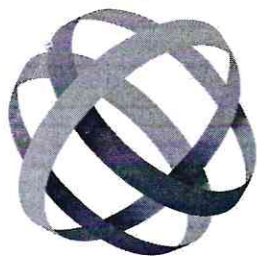
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	494 212,16	494 212,16
2	Содержание мусоропроводов	116 624,61	116 624,61
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	394 907,33	394 907,33
4	Содержание электрооборудования	112 006,55	112 006,55
5	Содержание систем вентиляции	11 547,48	11 547,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 547,71	11 547,71
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 415,71	40 415,71
8	Уборка лестничных клеток	310 616,68	310 616,68
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	34 642,80	34 642,80
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 851,34	110 851,34
11	Обслуживание лифтов	334 864,32	334 864,32
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 547,95	11 547,95
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 509,71	63 509,71
14	Страхование опасных объектов	4 616,97	4 616,97
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 570,54	41 570,54
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 153,07	1 153,07
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 987,39	193 987,39
18	Управление многоквартирным домом	591 208,25	591 208,25
19	Текущий ремонт	692 822,15	272 370,00
	Итого содержание	3 572 652,72	3 152 200,57

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 577 749,46 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Карбышева,5
За 2022 год.

Абонируемая площадь МКД – 5 785,59 м2

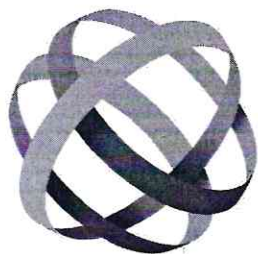
Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	297 147,84	297 147,84
2	Содержание мусоропроводов	70 122,00	70 122,00
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	237 439,92	237 439,92
4	Содержание электрооборудования	67 344,96	67 344,96
5	Содержание систем вентиляции	6 943,32	6 943,32
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	6 943,30	6 943,30
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	24 299,06	24 299,06
8	Уборка лестничных клеток	186 758,76	186 758,76
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	20 828,64	20 828,64
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	66 649,56	66 649,56
11	Обслуживание лифтов	201 338,40	201 338,40
12	Техническое освидетельствование лифтов	6 944,14	6 944,14
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	38 184,26	38 184,26
14	Страхование опасных объектов	2 776,66	2 776,66
15	Обслуживание общедомовых узлов учета	24 992,88	24 992,88
16	Организация мест накопления бытовых отходов	694,22	694,22
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	116 636,76	116 636,76
18	Управление многоквартирным домом	355 467,36	355 467,36
19	Текущий ремонт	347 135,40	325 046,00
	Итого содержание	2 078 647,44	2 056 558,04

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 276 301,67 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod73@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: проспект Созидателей,4
За 2022 год.

Абонируемая площадь МКД –13696,44м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2022г., руб.	Выполнено работ в 2022г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	703 449,36	703 449,36
2	Содержание мусоропроводов	166 001,52	166 001,52
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	562 099,20	562 099,20
4	Содержание электрооборудования	159 425,28	159 425,28
5	Содержание систем вентиляции	16 436,52	16 436,52
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	16 436,59	16 436,59
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	57 525,41	57 525,41
8	Уборка лестничных клеток	442 119,96	442 119,96
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	49 308,84	49 308,84
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	157 780,80	157 780,80
11	Обслуживание лифтов	476 635,80	476 635,80
12	Техническое освидетельствование лифтов	16 436,83	16 436,83
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	90 396,65	90 396,65
14	Страхование опасных объектов	6 571,27	6 571,27
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	59 169,72	59 169,72
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 642,97	1 642,97
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	276 119,16	276 119,16
18	Управление многоквартирным домом	841 508,88	841 508,88
19	Текущий ремонт	903 970,44	612 451,00
	Итого содержание	5 003 035,20	4 711 515,76

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2022г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 676 042,61 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.