

## ПРОТОКОЛ № 2/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Генерала Тюленева, 5.  
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"15" декабря 2021г.

Дата начала общего собрания: «09» ноября 2021 года в 18 час. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «09» декабря 2021 года до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «09» ноября 2021 года в 18 час. 00 мин. во дворе дома № 5 по пр. Генерала Тюленева, 5 г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «09» ноября 2021 года по «09» декабря 2021 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, пр. Генерала Тюленева, д.5

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 5 по пр. Генерала Тюленева г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права )

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9614,44 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9614,44 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6816,54 кв.м, что составляет 70,90 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №3.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении с 01.01.2022г. платы за использование провайдерами и арендаторами объектов общего имущества для операторов связи (провайдеров): ПАО «МобильныеТелеСистемы», ПАО «Ростелеком», ПАО «Вымпелком», АО «Компания ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком-Холдинг» оборудование, которого установлено или будет установлено в многоквартирном доме, по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома, в размере не менее 250 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.
4. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: утвердить председателем собрания, секретарём собрания

«ЗА» - 6816,54 кв.м, что составляет 100,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания.

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 6816,54 кв.м, что составляет 100,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

Третий вопрос повестки дня: Об утверждении с 01.01.2022г. платы за использование провайдерами и арендаторами объектов общего имущества для операторов связи (провайдеров): ПАО «МобильныеТелеСистемы», ПАО «Ростелеком», ПАО «Вымпелком», АО «Компания ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком-Холдинг» оборудование, которого установлено или будет установлено в многоквартирном доме, по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома, в размере не менее

250 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.

Предложено: утвердить с 01.01.2022г. платы за использование провайдерами и арендаторами объектов общего имущества для операторов связи (провайдеров): ПАО «МобильныеТелеСистемы», ПАО «Ростелеком», ПАО «Вымпелком», АО «Компания ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком-Холдинг» оборудование, которого установлено или будет установлено в многоквартирном доме, по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома, в размере не менее 250 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.

«ЗА» - 6743,48 кв.м, что составляет 70,14 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 41,8 кв.м, что составляет 0,43 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31,26 кв.м, что составляет 0,33 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: утвердить с 01.01.2022г. платы за использование провайдерами и арендаторами объектов общего имущества для операторов связи (провайдеров): ПАО «МобильныеТелеСистемы», ПАО «Ростелеком», ПАО «Вымпелком», АО «Компания ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком-Холдинг» оборудование, которого установлено или будет установлено в многоквартирном доме, по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома, в размере не менее 250 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.

Четвертый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

«ЗА» - 6694,1 кв.м, что составляет 98,20 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 20,9 кв.м, что составляет 0,31 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 101,54 кв.м, что составляет 1,49 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

#### Приложение:

1. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №1.
2. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по пр. Генерала Тюленева г. Ульяновска — Приложение №2;
3. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по пр. Генерала Тюленева г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №3;
4. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по пр. Генерала Тюленева г. Ульяновска — в 1 экз. 263 шт.

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

15.12.2021г  
(дата)

Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

15.12.2021г  
(дата)

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

15.12.2021г  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

15.12.2021г  
(дата)

Подтверждение жителей о том, что \_\_\_\_\_ 2021 года развешено на досках объявления

внутри подъезда:

подъезд №1 \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_)

подъезд №2 \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_)

подъезд №3 \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_)

подъезд №4 \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_)

подъезд №5 \_\_\_\_\_ (кв. № \_\_\_\_\_)

